

VÝROČNÁ SPRÁVA | 2011

TRENČIANSKA PARKOVACIA SPOLOČNOSŤ, A. S.

OBSAH

OBSAH

IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

Založenie a vznik spoločnosti

Základné údaje

Organizačná štruktúra

PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ

Predmet podnikania

Popis činnosti

Spoločnosť v roku 2011

Prínosy spoločnosti

Udalosti po ročnej závierke

FINANČNÉ UKAZOVATELE

Hlavné údaje zo súvahy

Aktíva a pasíva

Výnosy

Náklady

Výsledok hospodárenia

Návrh na rozdelenie zisku

Finančná analýza

SPRÁVA PREDSTAVENSTVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A STAVE JEJ MAJETKU

SPRÁVA DOZORNEJ RADY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2011

SPRÁVA O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU

PRÍLOHA: ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

ZALOŽENIE A VZNIK SPOLOČNOSTI

Spoločnosť bola založená podľa Zakladateľskej listiny zo dňa 3. 11. 2008 spísanej vo forme notárskej zápisnice a rozhodnutia zakladateľa – Mesta Trenčín o založení spoločnosti, v súlade s ustanovením § 172 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení. Založenie spoločnosti bol schválené aj uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 359 zo dňa 23. 10. 2008.

Spoločnosť vznikla zápisom do obchodného registra dňa 1. 1. 2009. Výber parkovného za prenájom parkovacích miest realizuje spoločnosť od 1. 10. 2009.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Obchodné meno: Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s.
Sídlo: Farská 1/44, 911 01 Trenčín
IČO: 44 510 152
Zaregistrovaná: v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, odd. Sa, vložka číslo 10547/R
Základné imanie: 25 000 eur
Web: www.parkovanietrencin.sk

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA

Orgánmi spoločnosti sú:

- valné zhromaždenie,
- predstavenstvo,
- dozorná rada.

Valné zhromaždenie je najvyšší orgán spoločnosti. Mesto Trenčín je jediným akcionárom obchodnej spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s. Mesto Trenčín vlastní 100 kusov listinných akcií znejúcich na meno v menovitej hodnote jednej akcie 250,- €. Z uvedeného dôvodu vykonáva Mesto Trenčín, zastúpené primátorom mesta Trenčín, ako jediný akcionár, v súlade s ustanovením § 190 Obchodného zákonníka v platnom znení, pôsobnosť valného zhromaždenia.

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom spoločnosti, ktorý riadi činnosť spoločnosti a koná v jej mene.

Zloženie predstavenstva:

Ing. Jaroslav Pagáč	predseda predstavenstva
Ing. Benjamín Lisáček	člen predstavenstva
Ing. Jarmila Maslová	člen predstavenstva

Ing. Jarmila Maslová nahradila vo funkcii člena predstavenstva Ing. Ivetu Marčekovú, ktorá túto funkciu zastávala do 21.07.2011.

Dozorná rada je najvyšší kontrolný orgán spoločnosti, ktorý dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

Zloženie dozornej rady:

JUDr. Ján Kanaba	predseda dozornej rady
Doc. Ing. Oto Barborák , CSc.	člen dozornej rady
PhDr. Leo Kužela	člen dozornej rady

PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ

PREDMET PODNIKANIA

Predmetom podnikania spoločnosti je:

- prenájom garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti alebo konečnému spotrebiteľovi.

POPIS ČINNOSTI

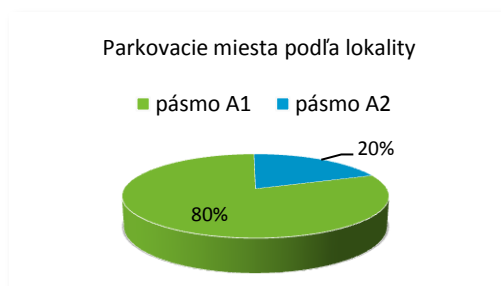
Počas celého roka prevádzkovala Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s. na území mesta celkom **534 parkovacích miest na 7 parkoviskách**. Parkoviská sú rozdelené do 2 pásiem.

- Podľa lokality (vzdialenosti od centra mesta):
 - **pásmo A1:** centrum mesta (5 parkovísk/429 park. miest) – vyznačené zelenou farbou, č. 1 - 5,
 - **pásmo A2:** širšie okolie centra mesta – pri nákupnom stredisku Družba (2 parkoviská/105 park. miest) – vyznačené svetlomodrou farbou, č. 6 a 7.

OBR. 1: Zaradenie parkovísk podľa pásma



OBR. 2: Zastúpenie parkovacích miest



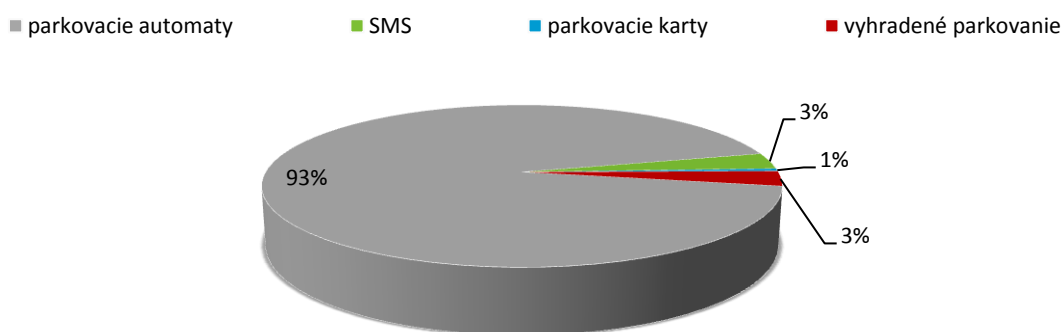
Spôsoby úhrady parkovného

Vodiči majú k dispozícii viacero možností, ako uhradiť parkovné:

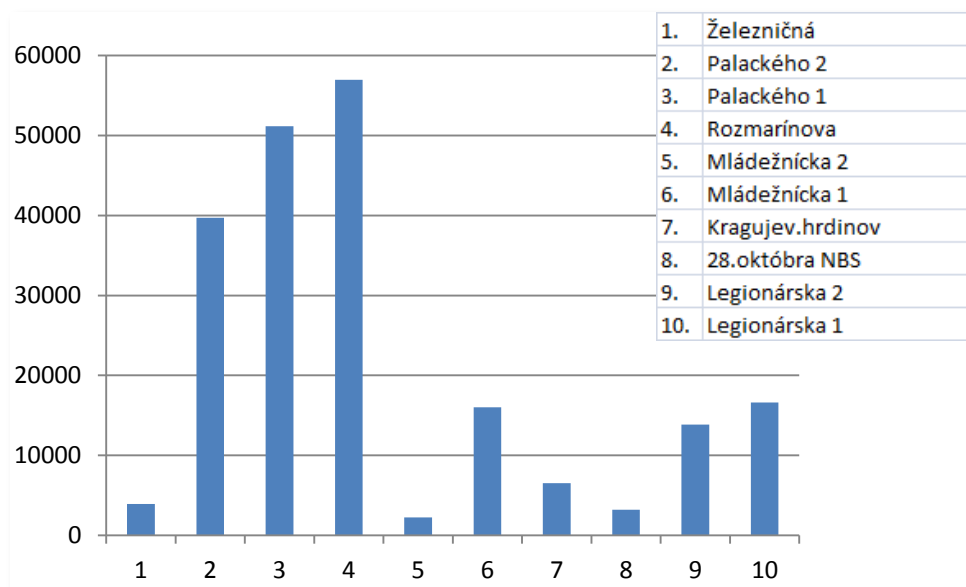
- a) zakúpením parkovacieho lístka v parkovacom automate,
- b) zaslaním SMS,
- c) zakúpením parkovacej karty,
- d) trvalým vyhradením parkovacieho miesta.

OBR. 3A: Štruktúra tržieb

Podiel na tržbách podľa spôsobu úhrady parkovného



OBR. 3B: Štruktúra tržieb – podľa parkovísk



UDALOSTI PO ROČNEJ ZÁVIERKE

V období od 1. 1. 2011 do zostavenia výročnej správy došlo k viacerým významným udalostiam:

Personálne zmeny vo vedení spoločnosti

Vo februári 2011 došlo ku zmenám v predstavenstve spoločnosti – Ing. Františka Orolína nahradil vo funkcii predsedu predstavenstva Ing. Jaroslav Pagáč a Ing. Ladislava Petrtyla vo funkcii člena predstavenstva nahradil Ing. Benjamín Lisáček. Zmeny sa dotkli aj dozornej rady – jej predsedom sa stal JUDr. Ján Kanaba a ďalšími dvoma členmi Doc. Ing. Oto Barborák, CSc. a PhDr. Leo Kužela.

Ing. Jarmila Maslová nahradila vo funkcii člena predstavenstva Ing. Ivetu Marčekovú, ktorá túto funkciu zastávala do 21.07.2011.

Elektronické aukcie

Podľa novely zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov z 11. 2. 2011 sa Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s. stala k 1. 4. 2011 verejným obstarávateľom. Obstarávanie realizuje prostredníctvom elektronického aukčného systému.

FINANČNÉ UKAZOVATELE

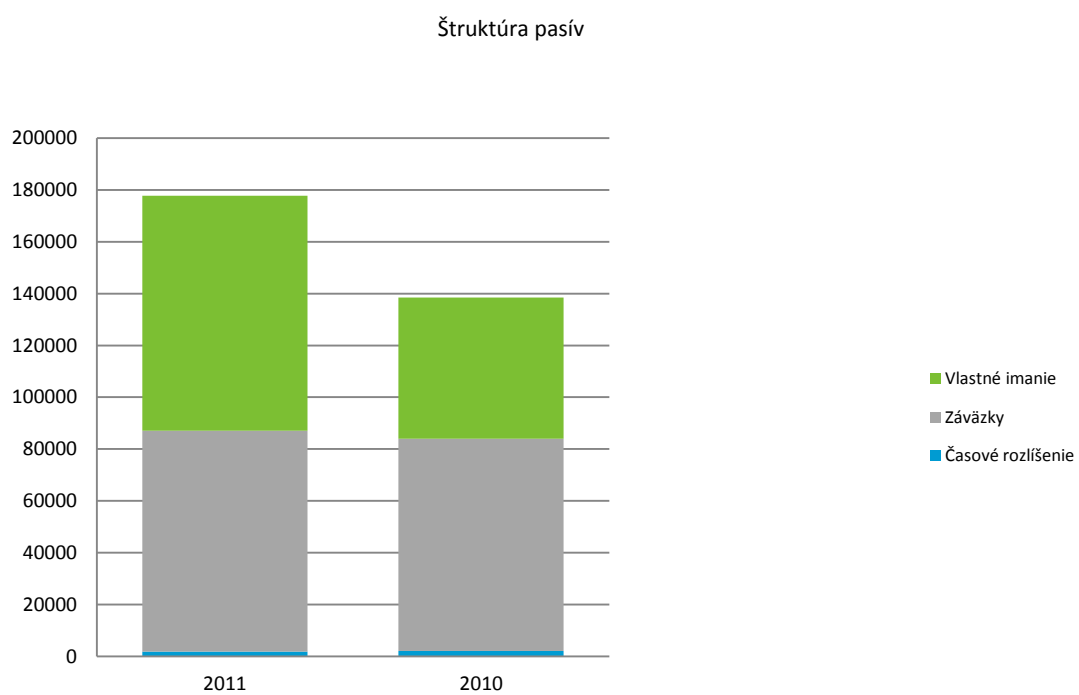
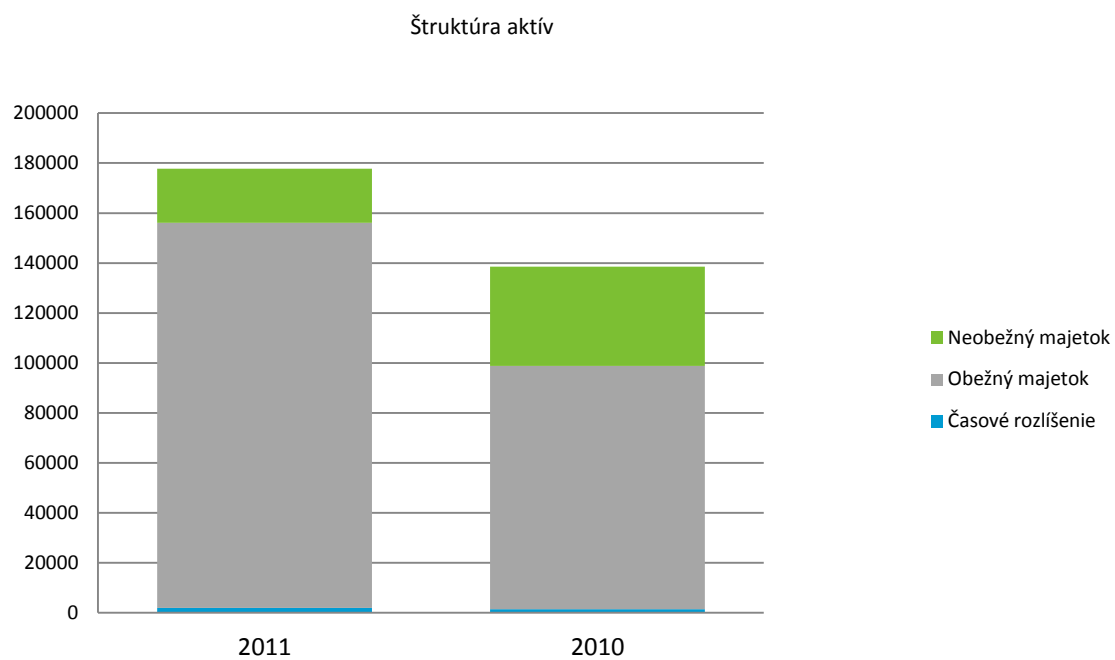
Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s. nemala ku koncu roka 2011 žiadne záväzky voči štátu, zamestnancom, či záväzky vyplývajúce zo sociálneho zabezpečenia po lehote splatnosti.

HLAVNÉ ÚDAJE ZO SÚVAHY

	k 31. 12. 2010 (v eur)	k 31. 12. 2011 (v eur)
Majetok	138 489	177 709
<i>Neobežný majetok</i>	<i>39 715</i>	<i>21 571</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	39 715	21 571
Dlhodobý finančný majetok	0	0
<i>Obežný majetok</i>	<i>97 356</i>	<i>154 182</i>
Zásoby	0	0
Dlhodobé pohľadávky	0	0
Krátkodobé pohľadávky	4 260	3263
Finančné účty	93 096	150 919
<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>1 418</i>	<i>1956</i>
Vlastné imanie a záväzky	138 489	177 709
<i>Vlastné imanie</i>	<i>54 440</i>	<i>90 644</i>
Základné imanie	22 500	22 500
Kapitálové fondy	2 500	2500
Fondy zo zisku	0	2500
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-9 607	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	39 047	63 144
<i>Záväzky</i>	<i>81 944</i>	<i>85 158</i>
Rezervy	1 457	2 086
Dlhodobé záväzky	6	36
Krátkodobé záväzky	80 481	83 036
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
Bankové úvery	0	0
<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>2 105</i>	<i>1 907</i>

Hodnota majetku sa oproti predchádzajúcemu roku zvýšila o 28% najmä v dôsledku zvýšenia objemu finančných prostriedkov na bankovom účte. Záväzky vzrástli o 4% a vlastné imanie sa zvýšilo o 67%, výsledok hospodárenia v roku 2011 je zisk vo výške 63 144 EUR.

Obr. 4: ŠTRUKTÚRA AKTÍV A PASÍV



Hlavné údaje z výkazu ziskov a strát

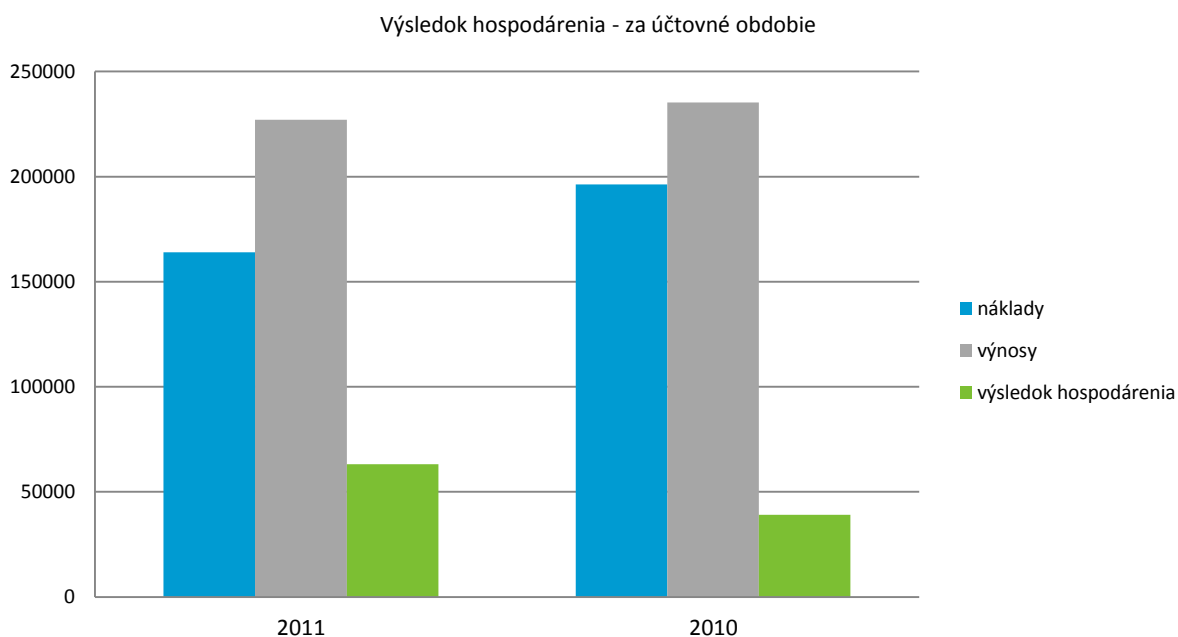
	k 31. 12. 2010 (v eur)	k 31. 12. 2011 (v eur)
Výnosy z hospodárskej činnosti (v Eur k 31.12.2011)	235 153	226 835
Výroba	235 035	226 835
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	118	0
Náklady z hospodárskej činnosti (v Eur k 31.12.2011)	184 902	146 488
Výrobná spotreba	126 838	101 230
Osobné náklady	38 119	24 911
Dane a poplatky	407	360
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	18 150	18 144
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1388	1843
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	50 251	80 347
Výnosy z finančnej činnosti (v Eur k 31.12.2011)	127	273
Výnosové úroky	127	273
Náklady z finančnej činnosti (v Eur k 31.12.2011)	4 096	2665
Ostatné náklady na finančnú činnosť	4 096	2665
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-3 973	-2392
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	46 278	77 955
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	39 047	63 144

Pri analýze nákladov a výnosov možno konštatovať, že tržby z predaja služieb klesli o 3%, výrobná spotreba klesla o 20%. Celkovo je pridaná hodnota oproti predchádzajúcemu roku vyššia o 17 408 EUR (nárast o 16%). Osobné náklady sa znížili o 35%.

VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA

Výsledkom hospodárenia v roku 2010, vďaka zefektívneniu nákladov a zvýšeniu tržieb, dosiahla spoločnosť zisk po zdanení 39 047 eur. V roku 2011 výsledok hospodárenia po zdanení je zisk vo výške 63 144 eur.

OBR. 5: Výsledok hospodárenia



Návrh na rozdelenie zisku

Zisk po zdanení za rok 2011 vo výške 63 144,00 eur bude rozdelený nasledovne:

1. Povinné doplnenie rezervného fondu.....0,00 eur
2. Vyrovnanie účtovnej straty za r. 2010.....0,00 eur
3. Výplata dividend akcionárom.....63144,00 eur

Finančná analýza

Z vykonanej finančnej analýzy možno konštatovať, že majetková a finančná situácia spoločnosti je dobrá, spoločnosť je zdravá a finančne pevná.

Hodnoty okamžitej (1,82) a bežnej (1,86) likvidity sú priaznivé, celková likvidita (1,86) nedosahuje optimálnu hodnotu.

Ukazovatele rentability dosiahli kladné hodnoty, čo znamená, že vložené prostriedky priniesli zisk. Rentabilita vlastného kapitálu je 70 %, čo možno považovať za priaznivú hodnotu.

Celková zadlženosť – pomer cudzích zdrojov k celkovému majetku je 48 %, oproti predchádzajúcemu roku ide o pokles o 3%.

V Altmanovom Z-teste, ktorý sa používa na odhad pravdepodobného finančného vývoja, dosiahla spoločnosť hodnotu ukazovateľa 3,39 čo naznačuje stabilnú finančnú situáciu a priaznivý vývoj spoločnosti.

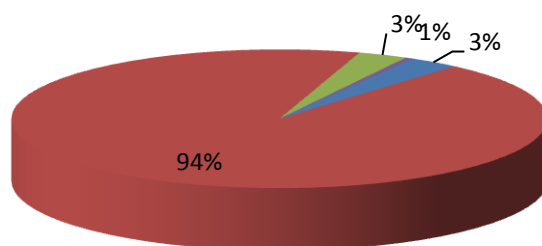
SPRÁVA PREDSTAVENSTVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A STAVE JEJ MAJETKU

Rok 2011 bol pre Trenčiansku parkovaciu spoločnosť, a. s. (ďalej len TPS, a. s.) opäť rokom jej stabilizácie, zvyšovania príjmov, optimalizácie nákladov a zlepšovania služieb poskytovaných občanom i návštevníkom Trenčína.

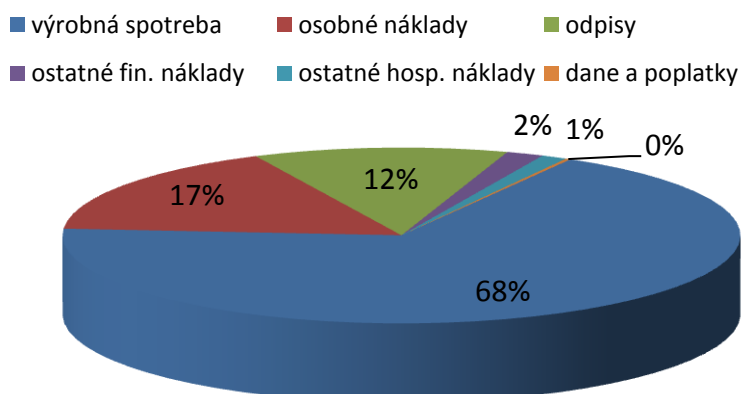
TPS, a. s. prevádzkovala celkom 534 parkovacích miest na 7 parkoviskách na území mesta. Počas roka nedošlo k navýšeniu uvedeného počtu parkovacích kapacít.

Výsledok hospodárenia

Výnosy spoločnosti dosiahli za rok 2011 sumu 227 108 eur (priemer na mesiac: 18 925,67 eur), čo je v porovnaní s rokom 2010 (priemer na mesiac: 19 606,66) pokles o 3 %. Takmer všetky dosiahnuté výnosy boli tvorené tržbami z parkovného. Najväčšia časť tržieb z parkovného bola inkasovaná prostredníctvom parkovacích automatov (94 %). Ostatné spôsoby úhrady parkovného možno považovať len za doplnkové: vyhradené parkovanie (3 %, celkom 5 vyhradených parkovacích miest v 1. pásme), SMS parking (3 %) a parkovacie karty (0,5 %).



Náklady spoločnosti v roku 2011 dosiahli sumu 163 964 eur (priemer na mesiac: 13 663,66 eur), čo je v porovnaní s rokom 2010 v ktorom boli náklady 196 233eur (priemer na mesiac: 16 352,75 eur) pokles.



Stav majetku spoločnosti

K 31.12.2010 bol stav majetku vo výške 138 489 eur. K 31. 12. 2011 dosiahla hodnota majetku spoločnosti sumu 177 709 eur, z čoho 12 % tvoril neobežný majetok (parkovacie automaty), 87 % obežný majetok a zostávajúce 1 % časové rozlíšenie. Z uvedeného vyplýva, že hodnota majetku spoločnosti sa v priebehu roka 2011 zvýšila o 39 220 eur.

Činnosť spoločnosti

Prvoradým cieľom našej spoločnosti je zabezpečiť funkčný a efektívny systém regulovaného parkovania v meste. Pri napĺňaní tohto cieľa je pre nás veľmi dôležitý názor našich zákazníkov – vodičov. Všetky prijaté podnety boli prehodnotené a oprávnené požiadavky bezodkladne zrealizované. Či už išlo o zrozumiteľnejšie označenie parkovacích automatov, lepšie dopravné značenie na parkoviskách, zablokovanie parkovacích automatov proti vhadeniu mincí mimo prevádzkovej doby, oprávky výtlkov, alebo napr. sprístupnenie služieb SMS parking aj pre zákazníkov O2, vydanie lacnejších ročných parkovacích kariet a zníženie požiadaviek na získanie rezidentskej parkovacej karty.

Personálne zabezpečenie: Od januára 2010 zamestnáva spoločnosť jedného zamestnanca, ktorého predmetom činnosti je údržba a opravy parkovacích automatov, výber a spracovanie hotovosti z automatov. Od marca 2010 bolo ukončené zabezpečovanie týchto služieb prostredníctvom externého dodávateľa, čo znamenalo úsporu nákladov minimálne 10 %. Zároveň došlo ku skvalitneniu poskytovaných služieb najmä z hľadiska každodenného dohľadu na parkoviskách, pravidelnej údržby a okamžitého zásahu v prípade poruchy automatu.

Administratívne práce a právne služby spoločnosť zabezpečuje externe na základe dohôd o vykonávaní práce a účtovníctvo vykonáva externá účtovnícka firma.

Záverom si dovoľujeme poďakovať členom orgánov akciovej spoločnosti i obchodným partnerom za spoluprácu pri napĺňaní cieľov našej spoločnosti.

Trenčín, 04.06.2012

.....
Ing. Jaroslav Pagáč
predseda predstavenstva

.....
Ing. Benjamín Lisáček
člen predstavenstva

.....
Ing. Jarmila Maslová
člen predstavenstva

SPRÁVA DOZORNEJ RADY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2011

Dozorná rada Trenčianskej parkovacej spoločnosti, a. s. na svojom zasadnutí dňa 11.06.2012 v súlade s čl. XXV ods. 17 stanov spoločnosti, preskúmala účtovnú závierku za rok 2011 a zobrala na vedomie správu nezávislého audítora a správu o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou.

V roku 2011 dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení, zisk vo výške 63 144 eur. Predstavenstvo spoločnosti predložilo na prerokovanie dozornej rade návrh na rozdelenie zisku, v zmysle stanov spoločnosti, nasledovne:

1) výplata dividend akcionárom (252,576 % menovitej hodnoty akcie)	63 144 eur
Spolu	63 144 eur

Dozorná rada konštatuje, že v súlade s § 39 Obchodného zákonníka, ročná účtovná závierka spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s. bola audítorom hodnotená kladne s tým, že poskytuje vo všetkých významných súvislostiach a činnostiach verný obraz o majetku, záväzkoch, finančnej situácii spoločnosti a o výsledku hospodárenia za rok 2011.

Dozorná rada potvrdzuje, že spoločnosť bola predstavenstvom riadne vedená, v zmysle rozhodnutí prijatých na zasadnutí valného zhromaždenia, predstavenstva a dozornej rady.

Na základe uskutočnenej previerky vypracovaných dokumentov ročnej účtovnej závierky, vykonaného overenia formálnej a vecnej správnosti a pravdivosti vykazovaných ukazovateľov a na podklade získaných informácií zo správy nezávislého audítora – spoločnosti APX, k. s., Považská Bystrica, Licencia SKAU č. 118, ktoré potvrdzujú vedenie účtovníctva Trenčianskej parkovacej spoločnosti, a. s. v súlade s platnými právnymi a účtovnými predpismi. Dozorná rada odporúča valnému zhromaždeniu schváliť ročnú účtovnú závierku spoločnosti ako aj návrh na rozdelenie zisku, v zmysle stanov spoločnosti.

Trenčín, 18.07.2012

.....
JUDr. Ján Kanaba
predseda dozornej rady

.....
Doc. Ing. Oto Barborák, CSc.
člen dozornej rady

.....
PhDr. Leo Kužela
člen dozornej rady

- A. Správa nezávislého audítora
- B. Súvaha
- C. Výkaz ziskov a strát
- D. Poznámky k účtovným výkazom za rok 2011

A P X, k.s. - audítorská spoločnosť, licencia: SKAU č. 118

Sídlo: Hliny 1299/122, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36 012 734



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Adresát správy audítora: Akcionár Trenčianskej parkovacej spoločnosti, a.s.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky Trenčianskej parkovacej spoločnosti so sídlom v Trenčíne, ktorá obsahuje súvahu, výkaz ziskov a strát a poznámky zostavené k 31.12.2011, ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód ako aj primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre naše audítorské stanovisko.

Stanovisko

Podľa nášho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie Trenčianskej parkovacej spoločnosti, a.s. k 31. decembru 2011 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Považská Bystrica, dňa 3.4.2012

Overenie vykonala spoločnosť: **A P X, k.s.**
Licencia SKAU č. 118



Ing. Milan Vaňko, CSc. - zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 276

SÚVAHA



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 1 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zaraďujú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vypisujú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

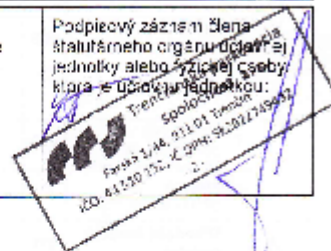
Á Ä B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V X Y Z 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac	Rok
2 0 2 2 7 4 9 4 3 2	X riadna	X zostavená	od	0 1 2 0 1 1
IČO	minoritná	schválená	do	1 2 2 0 1 1
4 4 5 1 0 1 5 2				
SK NACE		(význam ak je)	Na zprístupnenie predchádzajúceho obdobia	od
6 8 2 0 0			do	1 2 2 0 1 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
T r e n č i a n s k a p a r k o v a c i a s p o l o č n o s ť , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky
Ulica
F a r a k á
PSČ Obec
9 1 1 0 1 T r e n č i n
Číslo telefónu Číslo faxu
0 9 0 5 / 9 2 3 1 3 2 0 /
E-mailová adresa
h r i c k o v a . m o n i k a @ g m a i l . c o m

Zostavená dňa: 2 3 . 0 2 . 2 0 1 2	Podpisový záznam osoby zodpovedajúcej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovedajúcej za zoskupenie účtovne závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválená dňa: . . 2 0			



Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

DAŇOVÝ ÚRAD
TRENČÍN

Dňa: 2 9. 03. 2012

Číslo: / Prí: /

Odlišok prezentačnej poštovej daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001	2 3 2 1 5 3	1 7 7 7 0 9	
			5 4 4 4 4		1 3 8 4 8 9
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	7 6 0 1 5	2 1 5 7 1	
			5 4 4 4 4		3 9 7 1 5
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až r. 010)	003			
A. I. 1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010			
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011	7 6 0 1 5	2 1 5 7 1	
			5 4 4 4 4		3 9 7 1 5
A. II. 1.	Pozemky (031) - 092A	012			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	014	7 2 5 6 6	1 8 1 2 2	
			5 4 4 4 4		3 6 2 6 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
Korekcia - časť 2		Netto			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086,092A/	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	3 4 4 9	3 4 4 9	
8.	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022			
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023			
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	024			
4.	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025			
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026			
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A,067A,06XA) - 096A	027			
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029			
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	1 5 4 1 8 2	1 5 4 1 8 2	9 7 3 5 6
B. I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031			
B. I. 1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033			
3.	Výrobky (123) - 194	034			
4.	Zvieratá (124) - 195	035			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - 391A	037			
B. II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038			
B. II. 1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043			
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044			
7.	Odlícená daňová pohľadávka (481A)	045			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046	3 2 6 3	3 2 6 3	
					4 2 6 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A 315A, 31XA) - 391A	047	1 6 0 1	1 6 0 1	
					1 6 4 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051			
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	1 6 6 2	1 6 6 2	
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054			2 6 1 3
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	1 5 0 9 1 9	1 5 0 9 1 9	
					9 3 0 9 6
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	9 0 7 6	9 0 7 6	
					4 2 8 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto 3	
			Brutto - časť 1	Netto 2	
			Korekcia - časť 2		
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/-261)	057	1 4 1 8 4 3	1 4 1 8 4 3	
					8 8 8 1 3
3.	Účty v bankách s dobou viazanosťou dlhšou ako jeden rok 22XA	058			
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X)	059			
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060			
C.	Časové rozlíšenie sočet (r. 062 až r. 065)	061	1 9 5 6	1 9 5 6	
					1 4 1 8
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	1 9 5 6	1 9 5 6	
					1 4 1 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	1 7 7 7 0 9	1 3 8 4 8 9
A.	Vlastné imanie r. 088 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	9 0 6 4 4	5 4 4 4 0
A. I.	Základné imanie - sočet (r. 088 až 072)	068	2 2 5 0 0	2 2 5 0 0
A. I. 1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo radku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (-/-252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/-353)	072	- 2 5 0 0	- 2 5 0 0
A. II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073	2 5 0 0	2 5 0 0
A. II. 1.	Emissné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076	2 5 0 0	2 5 0 0
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A. III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	2 5 0 0	
A. III. 1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	2 5 0 0	
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A. IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 086 + r. 088	084		- 9 6 0 7
A. IV. 1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	086		- 9 6 0 7
A. V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zátvorení +/- r. 091 - (r. 088 + r. 079 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	6 3 1 4 4	3 9 0 4 7
B.	Záväzky r. 88 + r. 84 + r. 108 + r. 117 + r. 118	088	8 5 1 5 8	8 1 9 4 4
B. I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	2 0 8 6	1 4 5 7
B. I. 1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	2 0 8 6	1 4 5 7
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093		
B. II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 096 až r. 106)	094	3 6	6
B. II. 1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nefakturované dodávky (476A)	097		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	3 6	6
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104		
11.	Odlícený daňový záväzok (481A)	105		
B.III.	Krátkodobé záväzky sošet (r. 107 až r. 118)	106	8 3 0 3 6	8 0 4 8 1
B.III. 1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	7 3 2 1 9	3 1 5 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyúčtované dodávky (326, 476A)	109		
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112		
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	1 1 5 8	7 3 0
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	6 9 7	4 7 5
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	7 9 6 2	1 7 5 9 6
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116		5 8 5 3 0
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 248, 24X, 473A/-/255A)	117		
B. V.	Bankové úvery r. 118 + r. 120	118		
B. V 1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119		
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120		
C.	Časové rozlíšenie sošet (r. 122 až r. 126)	121	1 9 0 7	2 1 0 5
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		5 1 4
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125	1 9 0 7	1 5 9 1

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT



k. 3 1 1 2 2 0 1 1 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vypisujú počiarkovým písmom (podľa tohto vzoru), písmom strojným alebo tlačiarňou a in čiernou alebo tmavomodrou farbou

Á Â Ã Ä Å Æ Ç È É Ê Ë Ì Í Î Ï Ñ Ò Ó Ô Õ Ö × Ø Ù Ú Û Ü Ý Þ ß à á â ã

Daňové identifikačné číslo	Účtovná zvierka:	Účtovná zvierka:		Mesiac	Rok
2 0 2 2 7 4 9 4 3 2	X	X	Za obdobie	od 0 1	2 0 1 1
IČO	ročná	zostavená		do 1 2	2 0 1 1
4 4 5 1 0 1 5 2	nimodadna	schválená		od 0 1	2 0 1 0
SK NACE		(výrobci sa zi)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	do 1 2	2 0 1 0
6 8 2 0 0					

Obchodná meno (název) účtovnej jednotky

Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s.

Sídlo účtovnej jednotky

Uica

F a r s k ä

Ciso

1 4 4

PSC

Other

9 1 1 0 1 T r e n č i n

Číslo účtu

C'elc faxu

0 9 0 5 / 9 2 3 1 3 2

0 1

E-mail address

h r i c k o v a , m o n i k a @ g m a i l . c o m

Zestawowy cifa:

$$\begin{array}{ccccccc} 2 & 3 & 0 & 2 & 2 & 0 & 1 & 2 \end{array}$$

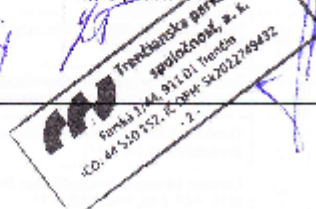
Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:

Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:

Fodpisový záznam člena
štatutárneho orgánu, dočasnej
jednotky alebo fyzickej osoby,
ktorá je účtovnou jednotkou

Schválený dňa

20



Záznamy daňového úřadu

Miesto pre evidenčné číslo

MF 8U.24219/3/2028/1

Strana 1



Označenie a	Text b	Číslo radku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02		
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03		
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	2 2 6 8 3 5	2 3 5 0 3 5
II. 1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	2 2 6 8 3 5	2 3 5 0 3 5
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	1 0 1 2 3 0	1 2 6 8 3 8
B. 1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	8 9 0	5 1 2 2
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	1 0 0 3 4 0	1 2 1 7 1 6
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	1 2 5 6 0 5	1 0 8 1 9 7
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	2 4 9 1 1	3 8 1 1 9
C. 1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	1 8 6 6 5	5 0 8 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		2 7 3 1 6
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	5 6 9 1	5 1 9 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	5 5 5	5 3 0
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	3 6 0	4 0 7
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	1 8 1 4 4	1 8 1 5 0
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19		
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20		
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k požiadavkám (+/- 547)	21		
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22		1 1 8
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	1 8 4 3	1 3 8 8
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r. 11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (- r. 24) - (- r. 26)	26	8 0 3 4 7	5 0 2 5 1
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo radku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivatových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivatové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (662)	38	2 7 3	1 2 7
N.	Nákladové úroky (562)	39		
XI.	Kurzové zisky (663)	40		
O.	Kurzové straty (563)	41		4
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42		
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	2 6 6 5	4 0 9 6
XIII.	Prevod finančných výnosov (-)(698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-)(598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r.27 - r.28 + r.29 + r.33 - r.34 + r.36 - r.38 - r.37 + r.38 - r.39 + r.40 - r.41 + r.42 - r.43 + (-r.44) - (-r.46)	46	- 2 3 9 2	- 3 9 7 3
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r.26 + r.46	47	7 7 9 5 5	4 6 2 7 8
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	1 4 8 1 1	7 2 3 1
S. 1.	- splatná (591, 595)	49	1 4 8 1 1	7 2 3 1
2.	- odložená (+/- 592)	50		
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	6 3 1 4 4	3 9 0 4 7
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U. 1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
+	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
+++	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-)[r.47 + r.54]	59	7 7 9 5 5	4 6 2 7 8
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
+++	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)[r. 61 + r. 60 - r. 60]	61	6 3 1 4 4	3 9 0 4 7

Poznámky

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2011



☐ - eurcentoch

☒ - celých eurách *

Za bezprostredne
predchádzajúce obdobie

mesiac rok
od 01 2011

mesiac rok
do 12 2011

mesiac rok
od 01 2010

mesiac rok
do 12 2010

Datum vzniku účtovnej jednotky

01 01 2009

Účtovná závierka: *)

☒ - ročná
☐ - mimoriadna
☐ - priebožná

Účtovná závierka: *)

☒ - zostavená
☐ - korekčná

IČO

44010152

DIČ

2022749432

Kód SK NACE

62.20.10

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

TRENČIANSKA PARKOVACIA SPOLOČNOSŤ, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

FAK

Číslo

1/44

PSČ

91101

Názov Osoby

TRENČIANSKA PARKOVACIA SPOLOČNOSŤ, a.s.

Číslo telefónu

0905 / 923132

Číslo faxu

Príloha účtovnej jednotky

Zostavené dňa:

23.02.2012

Podpisový záznam osoby

zodpovednej za zostavenie

účtovnej závierky:

Podpisový záznam osoby

zodpovednej za zostavenie

účtovnej závierky:

Podpisový záznam člena

štatutárneho orgánu

účtovnej jednotky alebo

vykonnajúcim, ktorého

činnosťou je zodpovednosť

za zostavenie účtovnej závierky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

účtovnej jednotky

A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1.

Obchodné meno účtovnej jednotky: Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s.
Farská 1/44, 911 01 Trenčín
IČO: 44510152, DIČ/IČ DPH: SK2022749432

Právna forma: akciová spoločnosť

Dátum založenia: 03.11.2008

Dátum vzniku: 01.01.2009

2.

Hlavná hospodárska činnosť: prenájom garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá

3.

Informácie o pracovníkoch	bežné obdobie	bezprostr.predch.obd.
----------------------------------	----------------------	------------------------------

Priemer.pôčet pracovníkov (fyzický stav)	8	5
z toho riadiaci pracovníci	1	1

4.

Dôvod a spôsob zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka TPS, a.s. Bola zostavená za účtovné obdobie od 01.01.2011 do 31.12.2011 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov v zmysle Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92 zo dňa 16. decembra 2002 a Opatrenia MF SR č. 4455/2003-92 z 31.03.2003.

B. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Štatutárny orgán spoločnosti ku dňu vyhotovenia účtovnej závierky:

predstavenstvo

Pagáč Jaroslav Ing. - predseda predstavenstva

Lisáček Benjamín Ing. - člen predstavenstva

Maslová Jarmila Ing. - člen predstavenstva

Akcionár	Výška podielu na základ. imaní	Podiel na hlasovacích právach
	v %	v %
Mesto Trenčín	100	100

C. KONSOLIDÁCIA – ČLENSTVO V SKUPINÁCH

TPS a.s. je súčasťou konsolidovaného celku – MEASTA Trenčín

D. ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení zákona č. 562/2003 Z.z. a zákona č. 561/2004 a postupmi účtovania pre podnikateľov a v súlade s vymedzením účtovnej závierky pre zverejnenie (Opatrenie MF SR č. 23054/2002-92 v znení opatrení MF SR č. 25167/2003-92 a č. MF/10069/2004-74), ktoré platia v Slovenskej republike. V súlade s týmito predpismi je účtovná závierka zostavená na základe účtovníctva, ktoré je vedené v peňažných jednotkách EUR.
2. TPS a.s. Má predpoklad nepretržitého trvania účtovnej jednoty. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich plnenia.
3. Majetok a záväzky spoločnosť oceňovala ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu menovitou hodnotou.
4. O majetku vytvorenom vlastnou činnosťou a majetku a záväzkoch vyjadrených v cudzej mene spoločnosť neúčtovala.
5. O dlhodobom nehmotnom majetku spoločnosť neúčtovala.

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Tabuľka č. 2

Tabuľky – vid' ďalšia strana

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			72566				3449		76015
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			72566				3449		76015
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			36300						36300
Prírastky			18144						18144
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			54444						54444
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia			36266				3449		39715
Stav na konci účtovného obdobia			18122				3449		21571

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			72566				0		72566
Prírastky							3449		3449
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			72566				3449		76015
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			18150						18150
Prírastky			18150						18150
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			36300						36300
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia			54416				0		54416
Stav na konci účtovného obdobia			36266				3449		39715

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo – spoločnosť neeviduje k 31.12.2011.

Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať s majetkom – spoločnosť neeviduje k 31.12.2011.

Dlhodobý finančný majetok – k 31.12.2011 spoločnosť neeviduje.

Poskytnuté dlhodobé pôžičky – k 31.12.2011 spoločnosť neeviduje.

Zásoby – k 31.12.2011 spoločnosť neeviduje.

Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Krátkod.pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Pohľad. z obchod.styku	1601		1601
Daňové pohľadávky	1662		1662
Celkom	3263		3263

Pohľad. podľa zostatk.doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprost. predchádz. obdobie
po lehote splatnosti		
splatnosť do jedného roka	3263	4260
Krátkod.pohľadávky celkom	3263	4260

Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostred.prechádz.obdobie
Pokladnica, ceniny	9076	4283
Bežné bankové účty	141843	88813
Bankové účty terminované		
Peniaze na ceste		
S P O L U	150919	93096

Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostred.prechádz.obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1956	1418
Internet - doména	12	14
Internet - OPTIMUM	35	31
Nájomné Trendzdroj	535	0
Poistenie PO a FO	1374	1373

O majetku prenajatom formou finančného prenájmu – k 31.12.2011 neúčtuje, majetok neeviduje.

<u>Názov položky</u>	<u>Bezprostredne predchádz. účtovné obdobie</u>
ÚČTOVNÝ ZISK	39047,89
ROZDELENIE ÚČTOVNÉHO ZISKU	Bežné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	2500
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	9606,75
Prevod do nerozd. zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom	26940,25
Iné – zaokrúhl.	0,89
S P O L U	39047,89

Informácie k časti G. písm.b) prílohy č. 3 o rezervách

bežné účtovné obdobie

Názov položky	Stav na zač.účto.obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt.obdobia
Dlhod.rezervy	0				0
Krátkod.rezer.	1457	2086	1457		2086
dovolenky		996			
audit		990			
vestník		100			

bezprostredne predchádzajúce obdobie

Názov položky	Stav na zač.účto.obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt.obdobia
Dlhod.rezervy	0				0
Krátkod.rezer.	0	1457			1457
dovolenky		757			
audit		600			
vestník		100			

Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch – obchod.styk

Názov položky	Bežné účt.obdobie	Predchádz.účtov.obdobie
Závazky do lehoty splatnosti	83036	80481
Závazky so splat. do jedn.roka		
Krátkod. záväzky celkom	83036	80481
Závazky 1-5 rokov splatnosť	36	6
Závazky splatn. nad 5 rokov		
Dlhod. záväzky celkom	36	6

Krátkodobé záväzky - celkom	83036	80481
Závazky z obchod. styku	73219	3150
Závazky voči zamestnancom	1158	730
Závazky zo sociál.poistenia	697	475
Daňové záväzky a dotácie	7962	17596
Ostatné záväzky	0	58530
Dlhodobé záväzky - celkom	Bežné účtov. obdobie	Predchádz. účtov. obdobie
Závazky zo soc.fondu	36	6

Informácie k časti G písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Začiat.stav účtu	Tvorba SF celkom – na ťarchu nákladov	Čerpanie sociálneho fondu	Konečný stav sociálneho fondu
6	70	40	36

O **vydaných dlhopisoch** spoločnosť neúčtuje.

O **bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach** – spoločnosť neúčtuje.

Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Opis položky časového rozlíš.	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovn. obdobie
Výnosy budú.období krátk.	1907	1591
z toho: parkovacie karty	1907	1591

O **derivátoch** spoločnosť neúčtuje.

O majetku prenájomom formou finančného prenájmu spoločnosť neúčtuje.

Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Tržby	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovn. obdobie
Parkovné - SMS	7201	5806
Parkovné - automaty	211688	171203
Parkovné - karty	1168	2332
Parkovné - Trendzdroj	6778	9191
Parkovné Q-EX	0	46503
S P O L U	226835	235035

Informácie k časti H písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovn. obdobie
Tržby z predaja služieb	226835	235035
Ostatné tržby a výnosy	0	0
Čistý obrat celkom	226835	235035

Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovn. obdobie
Náklady za poskytnuté služby z toho:	100340	121716
Náklady voči audítorským spoločnostiam, z toho:	1440	
Náklady na overenie účtovnej závierky	1440	
Ostatné služby audítora	0	
Ostatné významné náklady:	98900	
Právne služby	3320	
Prenájom plochy	22339	21767
Prenájom cirkví	57675	73002
Spoločnosti - parkovanie	9544	
Ostatné služby	6022	
Ostatné významné náklady – hospodárská činnosť, z toho	1841	
Poistenie PO a FO	1841	
Finančné náklady, z toho	2665	
Bankové poplatky	2665	2249

Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovn. obdobie
HOSPOD.VÝSLEDOK PRED ZDANENÍM	77948,56	46278,52
Zvýšenie zisku, z toho	2,13	1383,97
- náklady neuznané	2,13	1383,97
- rozdiel účt. a daň. odpisov		
- ostatné zvýšenie zisku		
Zníženie zisku, z toho	276,46	
- príjmy nepodl. dani	270,46	
- rozdiel účtov. a daň. odpisov	6	
- ostatné zníženie zisku		
ZÁKLAD DANE	77678,25	47662,49
Odpočet daňov. straty		9606,52
Základ dane zníž. o odp.straty	77678,25	38055,97
Sadzba dane	19,00%	19,00%
Daň pred uplat. úľav na dani	14758,86	7230,63

Ekonom.vzt'ahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Matersk.účt.jednotka	Druh obchodu	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovn. obdobie
Mesto Trenčín	Prenájom plochy	10414	10311
	Komunálny odpad	25	25
	Pohl'ad. rezerv.fond	2500	
	Vyplat.dividend 2010	26940	

Prehľad zmien vo vlastnom imaní

Zapísané základné imanie v OR v hodnote 25000,-- EUR.

Nezapísané základné imanie v OR spoločnosť nemá.

bezprostr.predch.obdobie				bežné účtovné obdobie			
	K 01.01.2010	Prírastky	Úbytky	K 31.12.2010 01.01.2011	Prírastky	Úbytky	K 31.12.2011
Základné imanie	25000			25000			25000
Kapitál. fond		2500		2500			2500
Fondy zo zisku					2500		2500
Výsled. Hospo. Minul.rok.			9607	-9607			
Výsledok hodpod.	-9607	48654		39047	24097		63144
Štatu.a ostatné fondy							
Vlastné imanie celkom	15393	51154	9607	56940	26597		90644

E. UDALOSTI NASLEDUJÚCE PO 31.12.2011

Do dňa predloženia účtovnej závierky nenastali po 31.12. žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.

Podhodnotenia majetku – tiché rezervy spoločnosť nemá.

